

BS.6740.8.1.2016.DW

**DECYZJA NR 1/2016
O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1 i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 tekst jedn.), po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Powiatu Siemiatyckiego – właściwego zarządcy drogi, z dnia 09.02.2016 r.

ZEZWALAM NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

polegającej na: rozbudowie drogi powiatowej nr 2101B na odcinku Ostrożany – skrzyżowanie z drogą powiatową nr 1727B wraz z budową i przebudową chodników, zjazdów, zatok postojowych, zatok autobusowych, przebudową istniejących przepustów pod drogą oraz przepustów pod zjazdami, oczyszczeniem istniejącego rowu przydrożnego, na działkach o nr ewid.(przed podziałami) :

- w obrębie nr 0030 Twarogi Trąbnica, gm. Perlejewo - działki nr : 78, 85/2, 87, 93/2 ;
- w obrębie nr 0008 Koski Wypychy, gm. Perlejewo - działki nr : 66/4, 67/8, 67/10, 67/12, 67/14, 69/2, 69/3, 70/1(dzielona na działki: 70/3 i 70/4), 71/11, 72/5(dzielona na działki: 72/11 i 72/12), 72/6(dzielona na działki: 72/13 i 72/14), 74/3, 75/4, 77/3, 78/2, 79/3, 80/3, 81/5, 82/4, 86/8, 86/10, 87/4, 88/4, 89/4, 90/4, 94/15, 94/19, 94/21, 94/25, 95/8, 96/3, 97/4, 97/6, 98/4, 100/5, 104/7, 104/9, 104/11, 104/13, 104/15, 105/2, 106/4, 106/6, 107/4, 107/6, 139/1, 140/1(dzielona na działki: 140/3 i 140/4), 141, 142(dzielona na działki: 142/1 i 142/2), 143(dzielona na działki: 143/1 i 143/2), 144(dzielona na działki: 144/1 i 144/2) ;
- w obrębie nr 0020 Ostrożany, gm. Drohiczyn - działki nr : 587, 597, 704, 737(dzielona na działki: 737/1 i 737/2), 764.

Zakres robót budowlanych obejmuje między innymi: rozbudowę i przebudowę jezdni drogi, rozbudowę i przebudowę skrzyżowań z drogami bocznymi, przebudowę i budowę zjazdów wraz z przebudową i budową przepustów, budowę chodników, budowę zatok postojowych, budowę zatok autobusowych wraz z przyległymi chodnikami, zabezpieczenie istniejących sieci teletechnicznych.

1. Określenie linii rozgraniczających teren :

Linia rozgraniczająca teren inwestycji pokazana została na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji linią ciągłą koloru fioletowego po granicach działek, których podział jest zatwierdzony niniejszą decyzją oraz linią przerywaną czerwoną w granicach istniejącego pasa drogowego.

2. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii :

a/ Parametry techniczne projektowanej drogi:

- klasa drogi - „Z” (zbiorcza),
- kategoria ruchu – konstrukcja nawierzchni dostosowana do przenoszenia obciążenia ruchem KR2.
- Vp= 50km/h

- szerokość nawierzchni – 6,00m poza obszarem zabudowanym, 6,50 w m. Ostrożany
- szerokość poboczy gruntowych 1,00 m, spadek 6%
- szerokość chodników – 1,50 do 2,00m
- pochylenie poprzeczne jezdni - 2%, przekrój daszkowy,

b/ Analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi

- **powiązania z siecią dróg krajowych**

Rozbudowa drogi powiatowej nr 2101B na odcinku Ostrożany – skrzyżowanie z drogą powiatową nr 1727B rozpoczyna się w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2101B w miejscowości Ostrożany, łącząc się z drogą powiatową nr 1711B o przebiegu Drohiczyn – Miłkowice – Smarklice – Ostrożany – Drochlin – Grodzisk, która w miejscowości Drohiczyn łączy się z drogą krajową nr 62. Klasa drogi krajowej GP. Dostępność do drogi – bez zmian.

- **powiązania z siecią dróg wojewódzkich**

Rozbudowa drogi powiatowej nr 2101B na odcinku Ostrożany – skrzyżowanie z drogą powiatową nr 1727B rozpoczyna się w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2101B w miejscowości Ostrożany, łącząc się z drogą powiatową nr 1711B o przebiegu Drohiczyn – Miłkowice – Smarklice – Ostrożany – Drochlin – Grodzisk, która łączy się z drogą wojewódzką nr 690. Klasa drogi wojewódzkiej G. Dostępność do drogi – bez zmian.

- **powiązania z siecią dróg powiatowych**

Droga powiatowa nr 2101B na odcinku objętym rozbudową posiada bezpośrednie połączenia komunikacyjne z drogami powiatowymi: nr 1727B o przebiegu Drohiczyn - Kłyżówka – Lisowo – Siekierki – Miodusy Inochy – Twarogi Trąbnica –Twarogi Lackie; klasa drogi Z, nr 2102B o przebiegu droga nr 2101B – Borzymy; klasa drogi L, nr 1734B o przebiegu droga nr 1727B – Siekierki – Smorczewo – droga nr 2101B; klasa drogi L, nr 1735B o przebiegu Ostrożany – Jaszczółty – Krakówki Zdzichy; klasa drogi L, nr 1711B o przebiegu Drohiczyn – Miłkowice – Smarklice – Ostrożany – Drochlin – Grodzisk; klasa drogi Z. Dostępność do dróg – bez zmian. W dalszej części droga powiatowa posiada bezpośrednie połączenia komunikacyjne z drogą powiatową nr 2103B o przebiegu droga nr 2101B – Miodusy Dworaki; klasa drogi L oraz w miejscowości Perlejewo z drogami powiatowymi nr 1694B, 1700B; klasa dróg Z oraz nr 2100B; klasa drogi L. Dostępność do dróg – bez zmian.

- **powiązania z siecią dróg gminnych**

Droga powiatowa nr 2101B na odcinku objętym rozbudową posiada bezpośrednie połączenia z drogami gminnymi klasy L w km. rob. 1+699,04 oraz w km rob. 3+190,18. Dostępność do dróg – bez zmian.

c/ Zmiany w infrastrukturze technicznej :

Początek i koniec projektowanej rozbudowy i przebudowy pokazano na projektach zagospodarowania terenu.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury oraz potrzeb obronności państwa:

Przedmiotowa inwestycja jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie oddziaływać na środowisko, obejmujące drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km, wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 ze zm.). Zgodnie z powyższym, inwestor załączył decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 09.11.2015r., znak RG.6220.7.2015.SZ wydaną przez Burmistrza Drohiczyzna.

Z w/w decyzji organu ochrony środowiska wynika, że rozpatrywane przedsięwzięcie nie zmieni dotychczasowego sposobu wykorzystania terenu, nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na środowisko, przyczyni się do poprawy parametrów technicznych i eksploatacyjnych infrastruktury drogowej, polepszy komfort i płynność ruchu zarówno kołowego, jak i pieszego, polepszając tym samym warunki jego bezpieczeństwa. Projektowane zamierzenie inwestycyjne nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie będą z działki eksploatowane żadne zasoby naturalne a wszystkie niezbędne do budowy materiały w całości zostaną dowiezione na plac budowy. Przedsięwzięcie nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej przy uwzględnieniu projektowanych do zastosowania substancji oraz stosowanych technologii.

Oceniając możliwość zagrożenia środowiska wynikającą z usytuowania przedsięwzięcia, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, stwierdzono że projekt nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych czy innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia (nie wywoła konfliktów społecznych), obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowskiej.

a) w zakresie zanieczyszczenia powietrza:

Zanieczyszczenia powietrza nie powinny przekroczyć standardów jakości środowiska określonych w Ustawie Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. 2013.1232 j.t.),

b) w zakresie emisji hałasu do środowiska:

Dopuszczalny poziom hałasu w środowisku wynikający z użytkowania drogi na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami usługowo-handlowymi wynosi:

- dla pory dziennej 61 dB

- dla pory nocnej 56 dB

W celu minimalizacji – ewentualnych – ponadnormatywnych natężeń hałasu, przewiduje się w projekcie budowlanym odpowiednie rozwiązania w tym zakresie (rodzaj nawierzchni) tak, aby obszar ponadnormatywnego oddziaływania hałasu w rejonie zabudowy mieszkaniowej został ograniczony do granic pasa drogowego projektowanej drogi -rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U.2014.112 j.t.).

c) w zakresie ochrony wód podziemnych i gospodarki wodno-ściekowej:

W dokumentacji przewiduje się i zapewnia, że:

Odwodnienie drogi w stosunku do stanu istniejącego nie ulega zmianie, pozostaje nadal jako powierzchniowe. Woda z nawierzchni jezdni zostanie odprowadzona systemem spadków podłużnych i poprzecznych na pobocza gruntowe i do istniejących rowów drogowych. Projektowane przepusty drogowe należy wykonać z rur PEHD.

Dnia 08.02.2016 Zarząd Powiatu Siemiatyckiego uzyskał pozwolenie wodnoprawne nr RR.6341.83.2016 wydane przez Starostę Wysokomazowieckiego na wykonanie urządzeń wodnych tj. przebudowę dziesięciu przepustów oraz budowę jednego przepustu pod koroną drogi

d) w zakresie gospodarki odpadami:

- w trakcie realizacji inwestycji należy minimalizować ilość wytwarzanych odpadów. Powstałe w trakcie budowy odpady i nieczystości należy sukcesywnie usuwać z placu budowy;

5.7. działka nr geod. 144, obręb Koski Wypychy, o powierzchni 0,6900 ha stanowiąca własność Gminy Perlejewo 1/1 udziału, KW BI3P/00025825/6 zarejestrowana pod numerem jednostki rejestrowej – G.1, na działki:

- a) 144/1 o powierzchni 0,6800 ha w dotychczasowym władaniu;
- b) **144/2 o powierzchni 0,0080 ha przeznaczona pod drogę.**

Położonych w obrębie Ostrożany przedstawionej na mapie zasadniczej z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 12.11.2015 r. pod numerem ewidencyjnym P.2010.2015.799, oznaczonej w jednostce ewidencyjnej Drohiczyn, powiat siemiatycki.

5.8. działka nr geod. 737, obręb Ostrożany, o powierzchni 0,1559 ha stanowiąca własność Mariusza Półtoraka s. Kazimierza 1/1 udziału, KW BI3P/00021603/6 zarejestrowana pod numerem jednostki rejestrowej – G.202, na działki:

- a) 737/1 o powierzchni 0,1429 ha w dotychczasowym władaniu;
- b) **737/2 o powierzchni 0,0130ha przeznaczona pod drogę.**

6. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego

Zgodnie z art. 11f ust.1 pkt 6 ustawy, działki o nr geod.:

– w obrębie nr 0008 Koski Wypychy, gm. Perlejewo - 70/4, 72/12, 72/14, 140/4, 142/2, 143/2, 144/2;

– w obrębie nr 0020 Ostrożany, gm. Drohiczyn - 737/2;

stają się własnością Powiatu Siemiatyckiego i zgodnie z art. 16 ust.2 ustawy o szczególnych zasadach... **ustalam termin wydania** tych działek nie krótszy niż 120 dni od dnia, w którym decyzja niniejsza stanie się ostateczna.

Zgodnie z art.12 ust.4b ustawy decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji z nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności,

Zgodnie z art. 18 ust. 1e wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Wysokość odszkodowania za w/w działki zostanie ustalona w odrębnej decyzji, według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według ich wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania / art. 18 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach.../.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego / art. 19 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach..., przepisy art. 17 stosuje się odpowiednio/.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi również podstawę do wypowiedzenia przez Zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym jeżeli przeznaczona na pas drogowy nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została uprzednio wdzierżawiona, wynajęta lub użyczona / art. 19 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach.../.

mowa w lit. d) niniejszego punktu, nie przechodzą na własność Powiatu Siemiatyckiego, i w dalszym ciągu będą stanowić własność dotychczasowych właścicieli.

Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia w/w nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu prac na w/w działkach, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do wypłaty odszkodowania.

5. Zatwierdzenie podziału nieruchomości – stanowi załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji

ZATWIERDZAM PROJEKT PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Położonych w obrębie Koski Wypychy przedstawionej na mapie zasadniczej z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 12.11.2015 r. pod numerem ewidencyjnym P.2010.2015.799, oznaczonej w jednostce ewidencyjnej Perlejewo, powiat siemiatycki.

5.1. działka nr geod. **70/1**, obręb Koski Wypychy, o powierzchni 1,2263 ha stanowiąca własność Gminy Perlejewo 1/1 udziału, KW BI3P/00025825/6 zarejestrowana pod numerem jednostki rejestrowej – G.1, na działki:

- a) 70/3 o powierzchni 1,1660 ha w dotychczasowym władaniu;
- b) 70/4 o powierzchni 0,0603 ha przeznaczona pod drogę.**

5.2. działka nr geod. **72/5**, obręb Koski Wypychy, o powierzchni 0,7364 ha stanowiąca własność Bogdana Morzy s. Jana 1/1 udziału, KW BI3P/00025769/5 zarejestrowana pod numerem jednostki rejestrowej – G.40, na działki:

- a) 72/11 o powierzchni 0,7296 ha w dotychczasowym władaniu;
- b) 72/12 o powierzchni 0,0068 ha przeznaczona pod drogę.**

5.3. działka nr geod. **72/6**, obręb Koski Wypychy, o powierzchni 0,7500 ha stanowiąca własność Stanisławy Kiszko c. Jana 1/1 udziału, KW BI3P/00024943/2 zarejestrowana pod numerem jednostki rejestrowej – G.60, na działki:

- a) 72/13 o powierzchni 0,7300 ha w dotychczasowym władaniu;
- b) 72/14 o powierzchni 0,0151 ha przeznaczona pod drogę.**

5.4. działka nr geod. 140/1, obręb Koski Wypychy, o powierzchni 0,0749 ha stanowiąca własność Gminy Perlejewo 1/1 udziału, KW BI3P/00025825/6 zarejestrowana pod numerem jednostki rejestrowej – G.1, na działki:

- a) 140/3 o powierzchni 0,0737 ha w dotychczasowym władaniu;
- b) 140/4 o powierzchni 0,0012 ha przeznaczona pod drogę.**

5.5. działka nr geod. 142, obręb Koski Wypychy, o powierzchni 0,0500 ha stanowiąca własność Gminy Perlejewo 1/1 udziału, KW BI3P/00025825/6 zarejestrowana pod numerem jednostki rejestrowej – G.1, na działki:

- a) 142/1 o powierzchni 0,0400 ha w dotychczasowym władaniu;
- b) 142/2 o powierzchni 0,0012 ha przeznaczona pod drogę.**

5.6. działka nr geod. 143, obręb Koski Wypychy, o powierzchni 0,0700 ha stanowiąca własność Gminy Perlejewo 1/1 udziału, KW BI3P/00025825/6 zarejestrowana pod numerem jednostki rejestrowej – G.1, na działki:

- a) 143/1 o powierzchni 0,0600 ha w dotychczasowym władaniu;
- b) 143/2 o powierzchni 0,0014 ha przeznaczona pod drogę.**

- nadziarno i wszystkie materiały kamienne oraz gruz betonowy, które zostaną wydobyte w wyniku robót ziemnych należy w maksymalnym stopniu ponownie zagospodarować lub przekazać firmom specjalistycznym do dalszej przeróbki;
 - wszystkie wydobyte w trakcie robót i zużyte elementy infrastruktury technicznej, nie nadające się do dalszego wykorzystania należy zutylizować lub przekazać odpowiednim firmom specjalistycznym;
 - ziemię z wykopów należy, w miarę możliwości, ponownie wykorzystać;
 - drewno pozostałe po wycince drzew i krzewów należy uprzętnąć z terenu budowy i zutylizować w taki sposób, aby nie zagrażało środowisku;
- Postępowanie z odpadami powinno być zgodne z przepisami ustawy o odpadach i ustawy Prawo ochrony środowiska.

e) w zakresie ochrony przyrody i krajobrazu - nie występuje

f) w zakresie ochrony dóbr kultury:

Z załączonej opinii Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 01.12.2015r. r. znak: ZN.5152.439.2015.JT w sprawie planowanej „rozbudowy drogi powiatowej nr 2101B...”, wynika, iż na terenie objętym planowaną inwestycją nie znajdują się żadne zabytki nieruchome lub archeologiczne wpisane do rejestru zabytków lub włączone do wojewódzkiej ewidencji zabytków. Jednocześnie Podlaski WKZ w Białymstoku informuje, że w przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych robót budowlanych, na przedmioty lub obiekty mogące być zabytkami, należy wstrzymać wszelkie roboty, mogące uszkodzić zabytek, zabezpieczyć odkrycie i powiadomić PWKZ w Białymstoku (art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.)).

g) w zakresie obronności państwa:

Przedmiotowa inwestycja nie jest związana z bezpieczeństwem i potrzebami obronności państwa.

4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

Inwestycję należy wykonywać:

a) zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami techniczno – budowlanymi, to jest:

- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43, poz. 430 z 1999 r. wraz z późn. Zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz. U. z 2005 r. Nr 219, poz. 1864 z późn. Zmianami),
- warunkom technicznym jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. 2000 r. Nr 63 poz. 753 wraz z późn. zmianami),

b) w sposób zapewniający poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,

c) zgodnie z przepisami ochrony środowiska – z uwzględnieniem ustaleń decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak RG.6220.7.2015.SZ wydaną przez Burmistrza Drohiczyzna dnia 09.11.2015r.,

d) Właściciele nieruchomości o nr ewid. gruntu wykazanych w punkcie 5 niniejszej decyzji, **zobowiązani są udostępnić w/w nieruchomości**, w celu wykonania przebudowy drogi gminnej oraz przebudowy przepustu, niezbędne podczas realizacji wnioskowanej inwestycji, na czas prowadzonych robót budowlanych, a także udostępnić w/w nieruchomości w celu wykonania ewentualnych czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii. **Działki stanowiące teren do czasowego zajęcia** niezbędny podczas realizacji przedmiotowej inwestycji, o których