

ZAMAWIAJĄCY:

Powiatowy Zarząd Dróg w Siemiatyczach
ul. 11 Listopada 253, 17-300 Siemiatycze
tel. 85 655 26 34, 85 655 26 80; fax 85 655 26 68
e-mail: przetargi@pzdsiemiatycze.org

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**I. Przedmiot zamówienia:****„Przebudowa drogi powiatowej nr 1783B ul. T. Kościuszki w Siemiatyczach – Etap I”**

Zamówienie wg Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych (CPV) obejmuje:

- przedmiot główny:
 - 45.23.31.20-6 roboty w zakresie budowy dróg,
- przedmioty dodatkowe:
 - 45.11.12.00-0 roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,
 - 45.22.00.00-9 roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej lub wodnej
 - 71.32.00.00-7 – usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. **Przebudowa drogi powiatowej nr 1783B ul. T. Kościuszki w Siemiatyczach – Etap I** w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

1. W ramach przedmiotu zamówienia należy:

1) opracować dokumentację projektową:

- a) w branży drogowej
- b) w branży sanitarnej – kanalizacja deszczowa
- c) w branży telekomunikacyjnej (kanał technologiczny) z zastrzeżeniem zapisów w punkcie 1.1.4.13 PFU wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń, decyzji, zgód niezbędnych dla zrealizowania zadania, w tym uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla robót budowlanych wymagających uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem zaświadczenia organu administracji architektoniczno-budowlanej o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu.

2) wykonania robót budowlanych zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową. Zamierzenie obejmuje przebudowę drogi powiatowej nr 1783B o długości około 2 654 m.

Zakres rzeczowy planowanych robót do wykonania obejmuje:

- roboty geodezyjne pomiarowe i inwentaryzacyjne
- roboty przygotowawcze
- roboty rozbiórkowe
- roboty ziemne

- wykonanie konstrukcji nawierzchni jezdni drogi
- wykonanie konstrukcji nawierzchni skrzyżowań z drogami bocznymi
- wykonanie konstrukcji nawierzchni zjazdów indywidualnych i publicznych
- wykonanie konstrukcji nawierzchni opasek i ciągów pieszych
- wykonanie konstrukcji nawierzchni miejsc postojowych
- wykonanie konstrukcji nawierzchni jezdni manewrowych
- wykonanie poboczy
- wykonanie odwodnienia jezdni i pasa drogowego
- wykonanie przebudowy przepustów pod koroną drogi
- wykonanie kanalizacji deszczowej
- budowę kanału technologicznego
- wykonanie oznakowania pionowego, poziomego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu
- wycinkę drzew w razie konieczności
- usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą w razie konieczności
- doprowadzenie terenu przyległego po wykonanych robotach do stanu pierwotnego

**Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań tj.:
konstrukcję jezdni (warstwy podbudowy oraz warstwy nawierzchni z betonu asfaltowego).**

2. Szczegółowy zakres i sposób wykonywania robót określają:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
- 2) Program Funkcjonalno – Użytkowy.

Przedmiary robót załączone do SWZ są dokumentem pomocniczym i służą do obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku odstąpienia od Umowy, rezygnacji z części robót, odstąpienia od wykonania części robót w przypadku uzyskania zwolnienia z obowiązku ich budowy, a tym samym obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.

Zamawiający jest w posiadaniu mapy do celów projektowych.

Dokumenty stanowiące o niniejszym zamówieniu należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i równoważne. Wymagania określone przynajmniej w jednym z dokumentów są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby były zawarte w całej dokumentacji.

W przypadku stwierdzenia dwuznaczności i rozbieżności między wymienionymi wyżej dokumentami to Zamawiający dokona interpretacji zapisów i udzieli w tym zakresie niezbędnych wyjaśnień lub wyda Wykonawcy robót stosowne polecenia na etapie postępowania o udzielenie Zamówienia jak również na etapie realizacji robót .

Wykonawca nie może wykorzystywać tych dwuznaczności i rozbieżności przeciwko i na niekorzyść Zamawiającego.

3. Terminy:

1) przekazania placu budowy:

Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy w całości lub w częściach niezbędnych dla realizacji przedmiotu Umowy lub jego części w terminie **do 7 dni kalendarzowych od daty protokołu odbioru dokumentacji** wraz prawomocnym zgłoszeniem robót budowlanych (zawiadomienie o braku sprzeciwu

do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych) / z uzyskaną prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę.

2) wykonania zadania:

Termin zakończenia realizacji zamówienia – 20 miesięcy od podpisania Umowy i jest jednoznaczny z datą dokonania odbioru ostatecznego robót, w tym:

a) termin wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń, decyzji, zgód niezbędnych dla zrealizowania zadania, w tym uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla robót budowlanych wymagających uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem zaświadczenia organu administracji architektoniczno-budowlanej o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu.– **do 7 miesięcy od podpisania Umowy**

b) termin zakończenia realizacji robót – jednoznaczny z datą fizycznego zakończenia robót potwierdzony w dzienniku budowy i pisemnie zgłoszony Zamawiającemu - **30 dni przed terminem zakończenia realizacji zamówienia.**

Pod pojęciem „roboty budowlane” należy rozumieć wszystkie roboty przewidziane do wykonania w ramach realizowanego zamówienia.

Etapy prac - harmonogram	
etap I - ROK 2022 – do 10 miesięcy od podpisania Umowy (jednak nie później niż do 18.11.2022), w tym:	
1	Wykonanie dokumentacji wraz prawomocnym zgłoszeniem robót budowlanych (zawiadomienie o braku sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych) / z uzyskaną prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę - <u>termin wykonania – do 7 miesięcy od podpisania Umowy</u>
2	Wykonanie robót budowlanych. Na tym etapie robót obligatoryjnie należy wykonać pełen zakres robót przy przebudowie kanału deszczowego wraz z przykanalikami przy zapewnieniu przejezdności i dojazdów do posesji - <u>termin wykonania – do 10 miesięcy od podpisania Umowy (jednak nie później niż do 18.11.2022)</u>
etap II - ROK 2023 – do 19 miesięcy od podpisania Umowy (tj. 30 dni przed terminem zakończenia realizacji zamówienia)	
3	Wykonanie robót budowlanych – termin wykonania - <u>do 19 miesięcy od podpisania Umowy (tj. 30 dni przed terminem zakończenia realizacji zamówienia)</u>
Termin zakończenia realizacji zamówienia: 20 miesięcy od podpisania Umowy	

4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający dokona odbiorów połączonych z fakturowaniem w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonanie zamówienia:

1) odbiór dokumentacji projektowej (rok 2022)

Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowej w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty jej doręczenia z prawomocnym zgłoszeniem robót budowlanych (zawiadomienie o braku sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych) / z uzyskaną prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę. Z czynności odbioru spisany zostanie protokół.

2) odbiór częściowy robót budowlanych (rok 2022)

Odbiór częściowy następuje Protokołem odbioru częściowego na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i akceptowanego przez Inspektora Nadzoru częściowego obmiaru robót, w terminie 7 dni kalendarzowych, licząc od dnia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru wraz z przedłożeniem kompletnej dokumentacji powykonawczej do odbioru częściowego.

3) odbiór ostateczny (końcowy) robót budowlanych (rok 2023)

Odbiór ostateczny (końcowy) jest dokonywany po wykonaniu wszystkich robót budowlanych, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i pisemnym zgłoszeniu gotowości do ich odbioru wraz z przedłożeniem kompletnej dokumentacji powykonawczej do odbioru ostatecznego. Wykonawca ma maksymalnie 15 dni kalendarzowych, licząc od dnia zgłoszenia zakończenia robót, na sporządzenie pełnej dokumentacji powykonawczej. Odbiór ostateczny robót przez Zamawiającego rozpocznie się po przedłożeniu kompletnej dokumentacji powykonawczej. Z czynności odbioru zostanie sporządzony Protokół odbioru ostatecznego.

Zakończenie przedmiotu zamówienia maksymalnie do 30 dni kalendarzowych od zakończenia realizacji robót budowlanych.

Wystawienie faktury będzie możliwe dopiero po zatwierdzeniu przez Zamawiającego niezbędnych dokumentów do rozliczenia wykonanego zakresu robót.

5. Rozliczenia:

1) rok 2022 – w wysokości min. 40% nie więcej niż 50% wartości wynagrodzenia, w tym:

a) wykonanie dokumentacji projektowej

b) wykonanie części robót budowlanych (zgodnie z harmonogramem rzeczowym)

2) rok 2023 – w wysokości stanowiącej różnicę pomiędzy należnym Wykonawcy wynagrodzeniem a wartością wypłaconego wynagrodzenia w 2022 roku

- wykonanie robót budowlanych

6. Zastosowanie materiałów/urządzeń/rozwiązań równoważnych.

W przypadku użycia w SWZ lub załącznikach do SWZ odniesień do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację opisującą przedmiot zamówienia powinien założyć, że każdemu odniesieniu, o którym mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy pzp użytymu w dokumentacji towarzyszy wyraz „lub równoważne”.

W przypadku, gdy w SWZ lub załącznikach do SWZ zostały użyte znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych co najmniej na poziomie wskazanego produktu lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

III. Obowiązki ogólne Wykonawcy.

1. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do:

- przedstawiania na żądanie Zamawiającego wszelkich informacji i wyjaśnień związanych z realizacją zamówienia, w wyznaczonym przez niego terminie,
- Wykonywania wszelkich poleceń Zamawiającego i Nadzoru Inwestorskiego związanych z realizacją zadania,
- przedkładania wszelkich dokumentów niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania, z zachowaniem terminów zaakceptowanych przez Zamawiającego i Nadzoru Inwestorskiego,
- przekazania Zamawiającemu, najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, oświadczenia kierownika budowy i kierowników robót wskazanych w ofercie o przejęciu obowiązków wraz z dokumentami wymaganymi przez przepisy prawa budowlanego,
- zapewnienia wszystkim osobom uczestniczącym w realizacji zadania, przedstawicielom i służbom Zamawiającego oraz instytucjom kontrolującym dostęp do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty wykonywane w ramach zamówienia będą realizowane,

- zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy, zgodnie z aktualnym planem BIOZ,
- usunięcia na wniosek Zamawiającego lub Nadzoru Inwestorskiego z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawców robót lub każdego Podwykonawcy, która zachowuje się niewłaściwie, jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy, działa na szkodę Zamawiającego lub utrudnia osiągnięcie celu,
- partnerskiej współpracy w zakresie uzyskania przez Zamawiającego decyzji innych organów niezbędnych do realizacji zadania oraz terminowego przygotowania i przekazania Zamawiającemu dokumentów niezbędnych do ich uzyskania,
- przedłożenia przed podpisaniem umowy Zestawienia elementów rozliczeniowych wraz z kosztorysami
- opracowania w ciągu 5 dni kalendarzowych od podpisania umowy, harmonogramu rzeczowo-finansowego, związanego wykonaniem dokumentacji oraz z całym procesem budowlanym, od rozpoczęcia do zakończenia, przy zachowaniu kolejności prac i robót budowlanych i możliwości ich wykonywania w odpowiednich dla naszej strefy klimatycznej warunkach atmosferycznych,
- harmonogram rzeczowo-finansowy, w wersji papierowej należy przedstawić Nadzorowi Inwestorskiemu do zaopiniowania,
- harmonogram rzeczowo-finansowy podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego oraz aktualizacji na każde jego żądanie,
- w przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych Wykonawca na żądanie Zamawiającego sporządzi oddzielny harmonogram rzeczowo-finansowy dla tych robót,
- dostarczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury, w ciągu 5 dni od zatwierdzenia przez Zamawiającego protokołu odbioru technicznego (częściowego lub ostatecznego) przedmiotu Umowy,
- Kierownik budowy zobowiązany jest do uczestniczenia w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego,
- zapewnienia na własny koszt pełnej obsługi geodezyjnej zadania, na wszystkich etapach prowadzonych robót wraz zabezpieczeniem i odtworzeniem naruszonych w trakcie prac znaków geodezyjnych,
- wykonania i zarejestrowania (obejmującej wszystkie branże) powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej w skali 1:500, w formie papierowej (4 egz.) i elektronicznej w formacie (dwg. i dxf.) (1 egz.) oraz wykonania na potrzeby gestorów sieci powykonawczych inwentaryzacji przebudowanych sieci (po 1 egz.),
- udokumentowania sposobu zagospodarowania materiałów, uzyskanych z rozbiórki elementów drogi określonych w dokumentacji projektowej,
- udostępnienia każdorazowo i bezwarunkowo terenu budowy podmiotom trzecim, w celu umieszczenia w pasie drogowym realizowanej inwestycji obiektu budowlanego lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, wynikających z decyzji administracyjnych Zamawiającego, o których mowa w art. 39 ust. 3 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych. Podmiot trzeci zostanie zobowiązany do uzyskania od Wykonawcy robót uzgodnienia zakresu wejścia w teren objęty budową, gwarancją lub rękojmią.

2. Obowiązki Wykonawcy na etapie organizacji i zabezpieczenia robót.

- 1) Do obowiązków Wykonawcy niniejszego zadania należy opracowanie, uzgodnienie, zatwierdzenie oraz niezbędne uaktualnienie projektu organizacji ruchu drogowego (łącznie z czasowymi objazdami po innych drogach publicznych) na czas prowadzenia robót oraz oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót zgodnie z wyżej wymienionym projektem (wykonanie, utrzymanie i likwidacja) oraz protokolarne przejęcie i przekazanie innym zarządcom odcinków dróg wykorzystywanych na objazdy oraz na potrzeby transportu w czasie budowy.
- 2) Wykonawca robót bezwzględnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do pokrycia wszelkich udokumentowanych szkód osobom trzecim na przebudowywanym odcinku drogi, zarówno na skutek działań jak i zaniechań w związku z wykonywaniem Zamówienia.

3. Obowiązki Wykonawcy na etapie robót przygotowawczych.

- 1) Do obowiązków Wykonawcy niniejszego zadania należy sprawdzenie przed przystąpieniem do realizacji zadania zgodności rzeczywistych rzędnych (nawierzchni jezdni, chodników i innych elementów zagospodarowania terenu wchodzących w zakres realizowanych robót) pomierzonych w terenie z rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej (wykonanie przez uprawnionego geodetę inwentaryzacji geodezyjnej stanu istniejącego – tzw. „stanu zerowego” i przekazanie jej Zamawiającemu). Inwentaryzację należy wykonać w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy. Roszczenia Wykonawcy dotyczące różnic rzędnych wysokościowych zgłoszone po tym terminie nie będą uwzględnione przez Zamawiającego.
 - 2) Do obowiązków Wykonawcy należy zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórki nadających się do ponownego wbudowania należy uzgodnić z Zamawiającym a sposób zagospodarowania materiałów odpadowych odpowiedni udokumentować. Płyty drogowe z rozbiórki przekazać dla Zamawiającego na wskazany teren składowania.
4. Obowiązki Wykonawcy w zakresie realizacji robót .
- 1) Wykonawca niniejszego zadania będzie odpowiedzialny za uzyskanie uzgodnień od władz lokalnych i właścicieli urządzeń uzbrojenia terenu nie związanych z funkcjonowaniem drogi oraz zarządców innych dróg, terminów włączeń, przełączeń i włączeń oraz wszelkich innych warunków dotyczących prowadzenia robót oraz poniesienie kosztów z tym związanych. Wszelkie wymagania zawarte w tych uzgodnieniach są obligatoryjne dla Wykonawcy i obciążają Wykonawcę.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) dokonania w trakcie realizacji zadania, na każdym etapie, wszelkich niezbędnych pomiarów związanych z wytyczeniem sytuacyjnym oraz wysokościowym projektowanych elementów zagospodarowania w terenie przez uprawnionego geodetę,
 - b) wykonywania robót oraz wbudowywania materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie o parametrach zgodnych z SST i dokumentacją techniczną oraz przedstawienia Zamawiającemu na 7 dni kalendarzowych przed planowanym terminem ich wbudowania dokumentów pozwalających na wbudowanie danego asortymentu materiałów celem zaopiniowania i stwierdzenia zgodności z dokumentacją projektową w tym SST,
 - c) wykonania dodatkowych badań materiałów lub parametrów wykonanych robót na swój koszt, w przypadku wystąpienia wątpliwości co do jakości wykonanych robót lub wbudowanych materiałów,
 - d) poprawy wykonanego elementu lub wymiany materiału o niewłaściwej jakości, w przypadku potwierdzenia niezgodności z SST lub dokumentacją techniczną; koszty powyższego obciążają Wykonawcę,
 - e) wykonania na swój koszt wszystkich badań i pomiarów (wykonanych robót, elementów, wbudowanych materiałów) niezbędnych do odbioru robót
 - f) uzyskanie zezwolenia na wykonanie robót w pasie drogowym dróg publicznych innych zarządców wraz z oznakowaniem i zabezpieczeniem terenu.
 - 3) Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia ciągłej przejezdności przebudowywanego odcinka drogi i ewentualnych dróg objazdowych. Utrzymanie właściwego stanu technicznego jezdni i także ewentualnych dróg objazdowych oraz oznakowania (tymczasowego i stałego) należy w tym okresie do obowiązków Wykonawcy robót.
 - 4) Wykonawca ma obowiązek zapewnić dojazd do wszystkich nieruchomości (posesji, działek, pól itp.) na każdym etapie realizacji zadania podczas trwania robót, przerw technologicznych a także w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy.
 - 5) Wykonawca w okresie prowadzenia robót, w razie wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych (np. mróz, gołoledź, opady śniegu itp.) ma obowiązek właściwego utrzymania stanu terenu budowy w tym zimowe utrzymanie tj. zwalczanie śliskości i odśnieżanie.

IV. Obowiązki Zamawiającego.

1. Zamawiający nie zapewnia dostawy wszelkich mediów na placu budowy i zaplecza techniczno – biurowego. Wykonawca zapewnia to we własnym zakresie i uwzględni w koszcie oferty.
2. Zamawiający przekazuje Wykonawcy wszystkie niezbędne dokumenty do właściwej realizacji przebudowy.
3. Do obowiązków Zamawiającego należy dokonanie odbiorów częściowych i ostatecznego przedmiotu Umowy na podstawie zgłoszonej przez Kierownika Budowy i potwierdzonej przez Nadzór Inwestorski gotowości obiektu do odbioru.
4. Kontrola jakości robót i współpraca z Nadzorem.
 - 1) Wykonawca robót jest zobowiązany do przedkładania Inspektorom Nadzoru Inwestorskiego wszelkich dokumentów niezbędnych do:
 - a) dopuszczenia materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót na minimum 7 dni kalendarzowych przed wbudowaniem,
 - b) zatwierdzenia receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę robót,
 - c) wszelkie inne związane z prawidłowym zakończeniem inwestycji.
 - 2) Każdy element ulegający zakryciu winien być odebrany przez Inspektora Nadzoru i potwierdzony odpowiednimi zapisami w dzienniku budowy lub innym dokumencie.
 - 3) Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiający decydują o wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami zadania.
 - 4) Na wszystkie roboty wykonane w ramach zamówienia Wykonawca udziela okresu gwarancji i rękojmi nie mniej niż 60 miesięcy (ostateczny okres zostanie określony zgodnie z zapisem Wykonawcy w wybranej najkorzystniejszej ofercie) od dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru ostatecznego.

Zieleń drogowa podlega pielęgnacji przez Wykonawcę robót przez ten sam okres, na który Wykonawca udziela gwarancji tj. minimum 5 lat.

Oznakowanie poziome podlegać będzie również minimum 5-letniej gwarancji i rękojmi.

5. Odbiór robót.

- 1) Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
 - odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu – czynność, której dokonuje właściwy Inspektor Nadzoru robót branżowych, na wniosek Wykonawcy, w postaci wpisu w dzienniku budowy lub innego dokumentu,
 - potwierdzenie gotowości do odbioru technicznego (częściowego lub ostatecznego) przedmiotu Umowy dokonywane jest w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru,
 - Nadzór Inwestorski odmówi potwierdzenia gotowości do odbioru technicznego w przypadku, gdy zgłaszane do odbioru roboty nie będą wykonane zgodnie z Umową,
 - odbiór techniczny (częściowy lub ostateczny) – czynność przeprowadzona komisyjnie po potwierdzeniu przez Nadzór Inwestorski gotowości do odbioru, przy udziale przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności przedstawiciela Wykonawcy i Nadzoru Inwestorskiego, zakończona spisaniem protokołu,
W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze technicznym (częściowym lub ostatecznym) przedmiotu Umowy termin ich usunięcia nie może być dłuższy niż 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia podpisania protokołu .
 - przegląd gwarancyjny – czynność polegająca na ocenie stanu technicznego jakości przedmiotu Umowy, dokonywana co najmniej raz w roku oraz na każde wezwanie Zamawiającego, przeprowadzona w okresie gwarancji przez przedstawicieli Zamawiającego i Nadzór Inwestorski, w obecności Wykonawcy, zakończona spisaniem protokołu, który musi być zatwierdzony przez Zamawiającego,
 - odbiór gwarancyjny – czynność polegająca na ocenie stanu technicznego jakości przedmiotu Umowy, dokonana przez przedstawicieli Zamawiającego i Nadzór Inwestorski, w obecności Wykonawcy, przeprowadzona na 30 dni przed upływem okresu gwarancji, zakończona spisaniem protokołu, który musi być zatwierdzony przez Zamawiającego.

- 2) Odbiory wykonanych robót będą dokonane zgodnie ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi i dokumentacją projektową. Z każdej czynności odbioru sporządza się protokół odbioru podlegający zatwierdzeniu przez Zamawiającego .
- 3) Wykonawca skompletuje i przedstawi Nadzorowi Inwestorskiemu komplet wymaganych dokumentów pozwalający na ocenę prawidłowego wykonania i odbioru technicznego (częściowego lub ostatecznego) przedmiotu Umowy.
- 4) Zakończenie robót objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca ma obowiązek zgłosić w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego, najpóźniej w dniu zakończenia realizacji robót oraz wpisem w Dzienniku Budowy .
- 5) Gotowość obiektu do odbioru technicznego ostatecznego przedmiotu Umowy, nie może nastąpić wcześniej niż z chwilą przekazania Zamawiającemu potwierdzonych przez Kierownika Budowy i zaakceptowanych przez Nadzór Inwestorski, w wersji papierowej (oryginał 1 egz.) oraz wersji elektronicznej (1 egz. skany gotowych dokumentów) wszystkich dokumentów :
 - dokumenty rozliczeniowe: rozliczenie robót do odbioru, tabela rozliczeniowa, obmiar robót,
 - protokoły konieczności,
 - pisemna gwarancja jakości,
 - oryginał dziennika budowy,
 - dokumentacja powykonawcza,
 - dokumenty potwierdzające odbiór robót zanikających,
 - dokumenty dopuszczające wyroby do obrotu budowlanego,
 - wyniki badań, pomiarów i sprawdzeń,
 - powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna,
 - oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót, o wbudowaniu materiałów zgodnych z obowiązującymi przepisami,
 - inne dokumenty wymagane przez zamawiającego, dotyczące prawidłowego wykonania i rozliczenia robót.
- 6) W przypadku wystąpienia przy odbiorze usterek lub wad termin ich usunięcia nie może być dłuższy niż 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego, chyba że usunięcie ich nie jest możliwe z przyczyn technicznych. W przypadku nie przystąpienia Wykonawcy do usuwania wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie podmiotowi trzeciemu na ryzyko i koszt Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji, co nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do naliczenia kar umownych.

V. Waloryzacja wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie określone w § 3 ust. 1 umowy może zostać zwaloryzowane po upływie 12 miesięcy od zawarcia umowy w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany tę będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia będzie obowiązywać od dnia określonego aneksem, ale nie wcześniej, niż od dnia wejścia w życie przepisów wpływających na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. Warunkiem dokonania waloryzacji wynagrodzenia jest złożenie przez Wykonawcę w terminie 30 dni od wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1 pisemnego wniosku o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia zawierającego wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne wraz z dokładnym wyliczeniem kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w tym w szczególności wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a zmianą wysokości

- minimalnego wynagrodzenia lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznemu albo zdrowotnemu, lub zmianą wysokości stawek lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat pracowniczych planów kapitałowych, oraz przedstawieniem ich wpływu na kalkulację wynagrodzenia.
4. Zamawiający nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie wynikają z konieczności dostosowania tych wynagrodzeń do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności kosztów podwyższenia wynagrodzenia ponad wysokość płacy minimalnej.
 5. Wykonawca na żądanie Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia doręczenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 3. niniejszego paragrafu, udostępni Zamawiającemu źródłowe dokumenty księgowe w zakresie niezbędnym do weryfikacji zasadności i wysokości wprowadzenia zmiany wynagrodzenia.
 6. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmować będzie jedynie płatności za świadczenia, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.
 7. Strony mogą ubiegać się o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust. 1 umowy, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 5% na zasadach opisanych w ust. 8-15 niniejszego paragrafu.
 8. Waloryzacja będzie dokonana jednorazowo i może nastąpić nie wcześniej niż po 12 miesiącach od podpisania Umowy.
 9. Korekty wynagrodzenia będą obliczane według wskaźnika ceny produkcji budowlano-montażowej (wzrost cen budowy obiektów inżynierii lądowej i wodnej) w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
 10. Roboty budowlane wykonywane z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy po upływie terminu ustalonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym nie podlegają waloryzacji.
 11. Waloryzacja wynagrodzenia dotyczyć będzie robót niezrealizowanych do dnia złożenia wniosku przy zastosowaniu wskaźnika, o którym mowa w ust. 9.
 12. Warunkiem dokonania waloryzacji wynagrodzenia z przyczyn o których mowa w art. 7 jest złożenie przez Wykonawcę pisemnego wniosku o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia nie później niż 30 dni od daty ukazania się wskaźnika, o którym mowa w ust. 9, zawierającego wyczerpujące uzasadnienie oraz szczegółowe wyliczenie w ramach waloryzacji wartości robót, które po akceptacji będą stanowiły podstawę do podpisania aneksu zmieniającego wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy.
 13. Do wniosku o którym mowa w ust 12 Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty, z których będzie wynikało, w jakim zakresie zmiany cen materiałów i kosztów mają wpływ na koszty wykonania umowy.
 14. Kwota wynikająca z dokonanej waloryzacji zostanie wypłacona na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę po dokonaniu odbiorów przedmiotu Umowy.
 15. W przypadku niewykazania przez Wykonawcę wpływu zmian na wzrost wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odmówić waloryzacji wynagrodzenia do czasu przedstawienia wymaganego uzasadnienia oraz dokumentów potwierdzających żądania Wykonawcy.
 16. Waloryzacja określona w ust. 7-14 nie może przekroczyć wysokości 5% wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych.
 17. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

Dnia 2021-11-29

Sporządził:

Jerzy Czapiuk

Zatwierdził:

Jan Samojluk